

RESPONSABLE FONCIER ENR F/H PROJETS PHOTOVOLTAÏQUES AU SOL, FLOTTANTS & ÉOLIENS



CDI



Basé à **Toulouse** (31)



> 3 ans d'expérience

— À propos

Fondée en 2001, **NOTUS Energy** développe et exploite des parcs éoliens et photovoltaïques à travers l'Europe et l'Amérique du Sud. L'initiation et le développement de ses projets restent son cœur de métier. Ainsi, NOTUS assure aujourd'hui le suivi de plus de **600 éoliennes** et **plusieurs parcs photovoltaïques** pour une puissance totale supérieure à 1400 MW. Son portefeuille de développement s'élève à près de 700 MW de nouveaux projets en France.

S'appuyant sur un effectif de plus de **300 personnes**, dont **près de 40 collaborateurs en France**, NOTUS Energy a pour ambition de devenir un leader reconnu en France comme elle l'est déjà en Allemagne. Pour accompagner sa forte croissance en France avec un déploiement en région, la société recrute à **Toulouse (31)** un **Responsable Foncier EnR f/h**.

— Le poste

Garant de la maîtrise foncière nécessaire au **développement**, à la **construction** et à l'**exploitation** des projets photovoltaïques au sol et/ou flottant ainsi que les projets éoliens,

- Vous assurez les relations avec les élus locaux et propriétaires en vue d'implanter des projets d'énergies renouvelables sur le territoire.
- Vous présentez les projets aux maires, aux élus, aux collectivités, aux riverains... lors des conseils municipaux en lien avec le Chef de Projet respectif.
- Vous amorcez et finalisez les négociations foncières avec les propriétaires, exploitants des terrains incluant le foncier communal, sécurisez les terrains par la signature de promesses de bail.
- Vous nouez des partenariats avec les acteurs indispensables au développement et créez un climat de confiance.
- Vous travaillez étroitement avec les équipes internes et participez à la concertation dans le cadre de réunions locales.
- Vous gérez votre périmètre avec une grande autonomie dans le cadre des objectifs définis.

— Le profil

H/F faisant preuve d'une **fibre commerciale et reconnu pour vos qualités de négociation**, vous justifiez idéalement de plusieurs années d'expérience réussie sur un poste commercial, idéalement en négociation/sécurisation foncière dans les domaines des énergies renouvelables ou de l'immobilier (promotion immobilière / immobilier tertiaire, par ex. aménagement du territoire, ZAC, ZI, TP/projets d'infrastructure, GSM ou de la grande distribution). La connaissance du monde rural et/ou des énergies renouvelables est un réel atout.

Personne de terrain, vous avez un **excellent relationnel** et êtes autant à l'aise avec le monde agricole qu'avec les collectivités locales. Négociateur né avec un sens du résultat, vous prenez des initiatives et êtes force de proposition. **Autonome, persévérant et rigoureux**, vous êtes habitué à mener plusieurs projets en parallèle. Une maîtrise des outils IT est nécessaire, permis B obligatoire.

Vous évoluerez au sein d'une **équipe jeune et conviviale**, dans une entreprise à taille humaine, bénéficiant d'une bonne ambiance de travail et en pleine expansion dans les énergies renouvelables.



POUR POSTULER

Envoyez-nous votre candidature avec CV sous la référence **NTUSE1**
sur le site www.elatos.fr